



<u>Kundenname:</u>	Eigen- tums- wohnung	Ein- familien- haus	Mehr- familien- haus	Neubau
1. Informationen aus Kreditantrag:				
a. Finanzierungsvorhaben (Kauf, Neubau, Umschuldung)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b. Finanzierungsvolumen, Tilgungssatz- und Ratenvorstellung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c. Finanzierungsart (Annuitäten- bzw. TA-Darlehen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2. Lohn- und Gehaltsabrechnung (die letzten 3 Monate) inkl. Beschäftigungsbeginn	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3. Lohn- und Gehaltsabrechnung Dezember ____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4. elektronische Lohnsteuerbescheinigung ____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5. Einkommensteuerbescheid und -erklärungen ____	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹
6. Einkommensteuerbescheid und -erklärungen ____	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹
7. Einkommensteuerbescheid und -erklärungen ____	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹
8. Jahresabschlüsse ____	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹
9. Jahresabschlüsse ____	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹
10. Jahresabschlüsse ____	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹
11. Betriebswirtschaftliche Auswertungen inkl. Summen- und Saldenliste Dezember ____	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹
12. Betriebswirtschaftliche Auswertungen inkl. Summen- und Saldenliste (nicht älter 3 Monate)	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹
13. Gewerbeanmeldung	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹	<input type="checkbox"/> ¹
14. Angaben zur Tätigkeit / Beginn der Tätigkeit	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15. Abwicklungskonto / Einzugskonto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16. unterschriebene Selbstauskunft inkl. Vermögensübersicht ggf. zzgl. Nachweise für:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
a. Mietertragsaufstellung / Miet oder Pachtvertrag, Mietei- gangsnachweis, GB -Auszug vermietetes Objekt	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b. Angaben zur eigenen Wohnsituation inkl. Mietvertrag	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c. private Krankenversicherung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d. Kreditverträge von Fremdbanken	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
17. Eigenkapitalnachweise (z.B. Kontoauszüge)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18. unterschriebene Schufa-Klausel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
19. Datenschutzerklärung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
20. Kopie Personalausweis / Reisepass	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
21. Kaufvertrag (bzw. Entwurf) mit ausreichender Belastungsvollmacht	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
22. Aktueller Grundbuchauszug (max. 3 Monate) vom zu finanzierenden Objekt inkl. aller bezugnehmenden Urkundenrollen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
23. bei Wohn- bzw. Teileigentum: Abgeschlossenheitsbescheinigung / Teilungserklärung / Aufteilungsplan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
24. Erbaurechtsvertrag und aktueller Grundbuchauszug des Erbba u- grundstücks / Reichsheimstättenvertrag	<input type="checkbox"/> ²	<input type="checkbox"/> ²	<input type="checkbox"/> ²	<input type="checkbox"/> ²
25. Exposé	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
26. Farbfotos vom Objekt (Front- und Rückseite)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
27. Kopie der Wohngebäudeversicherungspolice	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
28. amtll. Flurkarte / Lageplan bzw. Katasterauszug	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
29. Wohn- / Nutzflächennachweis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
30. Berechnung des umbauten Raumes	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

31. Bauzeichnung / Grundriss	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
32. Baubeschreibung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
33. Baugenehmigung, sofern vorhanden / ggf. Bestätigung v. Architekten, dass keine Baugenehmigung erforderlich ist	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
34. Bauträgervertrag / Werkvertrag mit Zahlungsplan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
35. Gesamtkostenaufstellung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ³
36. Kostenvoranschlag	<input type="checkbox"/> ²	<input type="checkbox"/> ²	<input type="checkbox"/> ²	<input type="checkbox"/> ²
37. Bodengutachten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
38. Valutenbescheinigungen (z. B. Kontoauszug) vorrangiger Gläubiger	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
39. Positive Auskunft über den Bauträger (kann über Bank angefordert werden)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
40.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
41.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
42.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
43.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
44.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
45.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
46.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

¹ Nur Selbständige und Firmen

² Sofern relevant

³ Nach DIN 276